



GLOBAL HOME  
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

GLOBAL HOME

# KIT PREMIUM 2026

Construcción SIP :

Diseños Exclusivos

SIP Tecnología

Empresa 100% Española



# KIT DE CONSTRUCCION PREMIUM

# 1.200 €

GLOBAL HOME  
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

QUÉ OFRECEMOS POR ESTA CANTIDAD:

**La Casa Eco-SIP incluye los siguientes materiales de acabado:**

**1. Paredes exteriores: - Paneles Eco-SIP de 180 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS).**

**2. Suelo :**

**. - Revestimiento a elegir: Gres Cerámico, Suelo Laminado (valorado hasta 19€ )**

**-3. Techo exterior: - Paneles Eco-SIP de 180 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS)**

**4. Entre plantas: -Paneles SIP de 230 mm de espesor de ancho 60 cm.**

**5. Paredes interiores: Paneles SIP de 130 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS).**



# MATERIALES PREMIUM



1

PAREDES EXTERIORES , ACABADO EN MONOCAPA/ACRILICO.



2

PRESUPUESTO PARA SUELO MAXIMO 19 € M2



3

CUBIERTA PLANA



4

SANITARIOS  
ROCA GAP



5

GRIFERIAS TEKA  
STROHM ETHIKA



# KIT

# DE CONSTRUCCION

# 1.200 €

# PREMIUM

GLOBAL HOME  
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

## QUÉ OFRECEMOS POR ESTA CANTIDAD:

6. Decoración de paredes interiores: - Placas de pladur y instaladas sobre estructura , terminado y pintado.
7. Decoración de techos interiores: -Placas de pladur instaladas sobre estructura, encintado Q2 y pintado.
8. Acabado de habitaciones: - Colocación de suelo , parquet laminado o baldosas cerámicas.
9. Puertas: - Puertas de entrada fabricadas con materiales de calidad en metal para mayor resistencia y seguridad. Las puertas interiores MDF.
10. Ventanas: - Ventanas PVC de muy alta calidad con triple acristalamiento, doble con cámara de Argón (4/16 Argón/4).
11. Decoración baños y cocinas: - Revestimientos de paredes y suelos que cumplan requisitos de resistencia y humedad. La instalación terminada de sanitarios, grifos, lavabos, duchas y bañeras.



# MATERIALES



6

PAREDES  
INTERIORES EN  
PLADUR



PLADUR 13 MM



7

PINTURA EN  
BLANCO LISO



8

COMPLETAMENTE A  
MEDIDA, SIN ATADURAS A  
MODELOS STANDARD



9

PUERTAS

PUERTA  
LACADA BLANCA



PUERTA  
ACORAZADA VTS



10

VENTANAS

8% DE LOS M<sup>2</sup> DE  
VENTANAS  
INCLUÍDOS, CON UN  
MÍNIMO DE 15 M<sup>2</sup>





GLOBAL HOME  
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

GLOBAL HOME



**11. Decoración baños y cocinas:** - Revestimientos de paredes y suelos que cumplan requisitos de resistencia y humedad. La instalación terminada de sanitarios, grifos, lavabos, duchas y bañeras, se alicatan los frentes vistos de la cocina y las zonas húmedas de las duchas.

**12. Electricidad:** - Cableado con interruptores, tomas y cuadro eléctrico. La correcta instalación de la red eléctrica y el uso de materiales confiables es un elemento importante de seguridad. Los mecanismos serán de la serie Simón 27 / Simon 27 Play, Shneider Ásfora o similar.

**13. Revestimiento de fachada:** - Enlucido exterior con mortero de cemento blanco terminado con dos capas de pintura resistente a la humedad.

**14. Cubiertas:** - Cubierta Impermeabilizada con lámina EPDM/ Tela Asfáltica, geotextil y grava de granulometría fina.

**15. Instalación de suelo radiante.  
(sin maquinas).**



# MATERIALES PREMIUM



**11**

## BAÑO COMPLETO

MUEBLE 61X45,2CM



PRESUPUESTO MAXIMO  
**19€ M2**



AZULEJO



PLATO 80X140X3CM

COLUMNA DE DUCHA  
Tekna Stohrm Ethika Duomando



**12**

## ELECTRICIDAD Y FONTANERIA



## FACHADAS

**13**

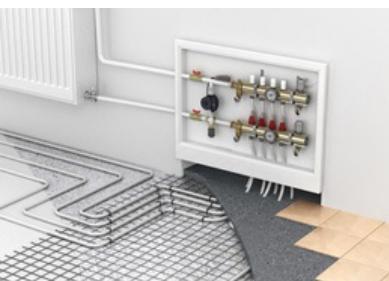


## TEJADOS

**14**



**15**  
SUELO RADIANTE  
PARA EROTERMIA



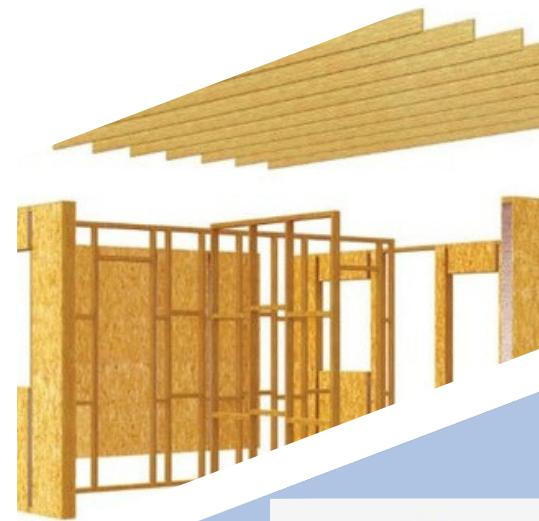
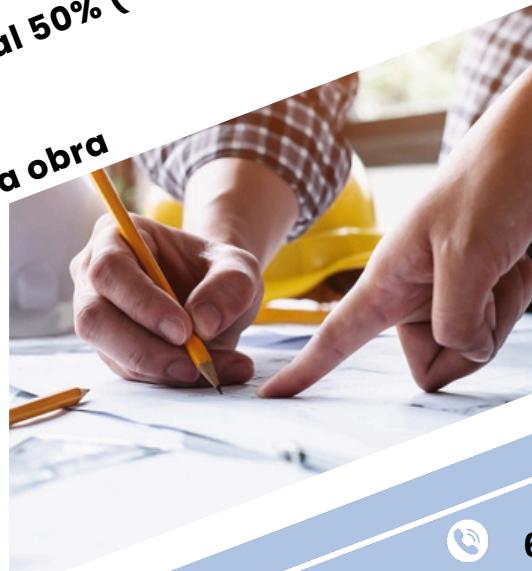
Estos son sólo los materiales básicos que se utilizan para construcción de una casa Eco-SIP.

La configuración final y la elección de materiales pueden variar según sus preferencias y presupuesto acordado. Condiciones para la producción y construcción de una casa: El tiempo de producción del kit es de 30 a 50 días. Plazo de entrega 3-5 días

Plazo de construcción 60 a 90 días.

## GARANTÍA

- 1) 1 año para los defectos en los acabados.
  - 2) 3 años para los defectos que afecten a la habitabilidad.
  - 3) 10 años para los defectos que afecten a la seguridad estructural del inmueble.
- 1) 5% Entrada  
Desarrollo de proyectos en paneles SIP
- 2) 15% Cimentación Muros y Forjado 30 días
- 3) 20% Producción 5-10 días antes de empezar la producción paneles SIP  
Tiempo de producción de un KIT 30-50 días laborables
- 4) 20% Finalización de Fabricación y Entrega de KIT  
Antes de la entrega del KIT de la casa al distinto
- 5) 20% Montaje y Instalación  
Después de instalar el kit de casa (tiempo de montaje 30-50 días)
- 6) 10% Avance 50% de la construcción  
La obra alcanzada al 50% ( 30-50 días )
- 7) 10% Terminado  
Una vez finalizada la obra



644.28.19.10

[www.inmoglobalhome.com](http://www.inmoglobalhome.com)

[myhomeinmospain@gmail.com](mailto:myhomeinmospain@gmail.com)

Velázquez 32, Villanueva de la Cañada,  
Madrid c.p. 29691