

KIT PREMIUM 2026

Construcion SIP :
Diseños Exclusivos

SIP Tecnologia
Empresa 100% Española



KIT DE CONSTRUCCION PREMIUM

1.200 €

GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

QUÉ OFRECEMOS POR ESTA CANTIDAD:

La Casa Eco-SIP incluye los siguientes materiales de acabado:

- 1. Paredes exteriores: - Paneles Eco-SIP de 180 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS).**
- 2. Suelo :**
. - Revestimiento a elegir: Gres Cerámico, Suelo Laminado (valorado hasta 19€)
- 3. Techo exterior: - Paneles Eco-SIP de 180 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS)**
- 4. Entre plantas: -Paneles SIP de 230 mm de espesor de ancho 60 cm.**
- 5. Paredes interiores: Paneles SIP de 130 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS).**



MATERIALES PREMIUM

1

**PAREDES EXTERIORES , ACABADO EN
MONOCAPA/ACRILICO.**



2

PRESUPUESTO PARA SUELO MAXIMO 19 € M2



3

CUBIERTA PLANA



4

**SANITARIOS
ROCA GAP**



5

**GRIFERIAS TEKA
STROHM ETHIKA**



KIT DE CONSTRUCCION PREMIUM

1.200 €

GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

QUÉ OFRECEMOS POR ESTA CANTIDAD:

6. Decoración de paredes interiores: - Placas de pladur y instaladas sobre estructura , terminado y pintado.
7. Decoración de techos interiores: -Placas de pladur instaladas sobre estructura, encintado Q2 y pintado.
8. Acabado de habitaciones: - Colocación de suelo , parquet laminado o baldosas cerámicas.
9. Puertas: - Puertas de entrada fabricadas con materiales de calidad en metal para mayor resistencia y seguridad. Las puertas interiores MDF.
10. Ventanas: - Ventanas PVC de muy alta calidad con triple acristalamiento, doble con cámara de Argón (4/16 Argón/4).
11. Decoración baños y cocinas: - Revestimientos de paredes y suelos que cumplan requisitos de resistencia y humedad. La instalación terminada de sanitarios, grifos, lavabos, duchas y bañeras.



MATERIALES

6

**PAREDES
INTERIORES EN
PLADUR**



PLADUR 13 MM



7

**PINTURA EN
BLANCO LISO**



8

**COMPLETAMENTE A
MEDIDA, SIN ATADURAS A
MODELOS STANDARD**



9

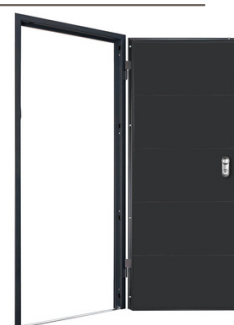
PUERTAS

PUERTA

LACADA BLANCA



**PUERTA
ACORAZADA VT5**



10

VENTANAS

**8% DE LOS M2 DE
VENTANAS
INCLUIDOS, CON UN
MINIMO DE 15 M2**





GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

GLOBAL HOME

GLOBAL HOME



11. Decoración baños y cocinas: - Revestimientos de paredes y suelos que cumplan requisitos de resistencia y humedad. La instalación terminada de sanitarios, grifos, lavabos, duchas y bañeras, se alicatan los frentes vistos de la cocina y las zonas húmedas de las duchas.

12. Electricidad: - Cableado con interruptores, tomas y cuadro eléctrico. La correcta instalación de la red eléctrica y el uso de materiales confiables es un elemento importante de seguridad. Los mecanismos serán de la serie Simón 27 / Simon 27 Play, Shneider Ásfora o similar.

13. Revestimiento de fachada: - Enlucido exterior con mortero de cemento blanco terminado con dos capas de pintura resistente a la humedad.

14. Cubiertas: .- Cubierta Impermeabilizada con lámina EPDM/ Tela Asfáltica, geotextil y grava de granulometría fina.

15. Instalación de suelo radiante.
(sin maquinas).



MATERIALES PREMIUM

11

BAÑO COMPLETO

MUEBLE 61X45,2CM



PRESUPUESTO MAXIMO

19€ M2



AZULEJO

COLUMNA DE DUCHA
Teka Stohrm Ethika Duomando



12

ALICATADO DE SALPICADERO DE COCINA



ELECTRICIDAD
Y
FONTANERIA



PLATO 80X140X3CM

FACHADAS

13



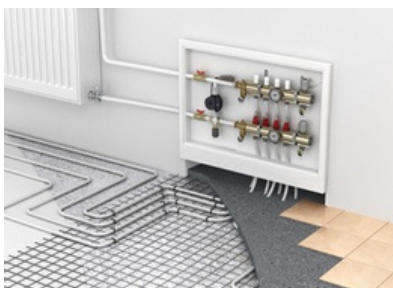
TEJADOS

14



15

SUELO RADIANTE
PARA EROTERMIA



Estos son sólo los materiales básicos que se utilizan para construcción de una casa Eco-SIP.

La configuración final y la elección de materiales pueden variar según sus preferencias y presupuesto acordado. Condiciones para la producción y construcción de una casa: El tiempo de producción del kit es de 30 a 50 días. Plazo de entrega 3-5 días

Plazo de construcción 60 a 90 días.

GARANTÍA

1 año para los defectos en los acabados.

3 años para los defectos que afecten a la habitabilidad.

10 años para los defectos que afecten a la seguridad estructural del inmueble.

1) 5% Entrada

Desarrollo de proyectos en paneles SIP

2) 15% Cimentación Muros y Forjado 30 días

3) 20% Producción 5-10 días antes de empezar la producción paneles SIP
Tiempo de producción de un KIT 30-50 días laborables

4) 20% Finalización de Fabricación y Entrega de KIT
Antes de la entrega del KIT de la casa al distinto

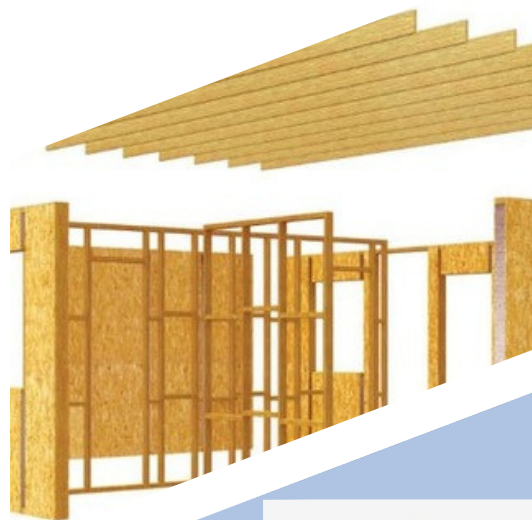
5) 20% Montaje y Instalación

6) 10% Avance 50% de la construcción
Después de instalar el kit de casa (tiempo de montaje 30-50 días)

La obra alcanzada al 50% (30-50 días)

7) 10% Terminado

Una vez finalizada la obra



644.28.19.10



www.inmoglobalhome.com

myhomeinmospain@gmail.com



Velázquez 32, Villanueva de la cañada,
Madrid c.p. 29691

