

KIT COMFORT

INTERIOR



EXTERIOR

DESIGN



GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

WWW.LACASAMODULAR.ES

GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS



KIT COMFORT 950€ M2 + IVA

QUÉ OFRECEMOS POR ESTA CANTIDAD:

El conjunto completo de una casa construida con paneles Eco-SIP incluye los siguientes materiales de acabado:

1. Paredes exteriores:

- Paneles Eco-SIP de 174 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS).

2. Suelo :

- Base de hormigón nivelada con mortero autonivelante. -
Revestimiento a elegir: gres cerámico, Parquet

3. Techo exterior:

- Paneles Eco-SIP de 174 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS)

4. Entre plantas:

- Vigas de madera de 220 mm Lana mineral de 200 mm OSB-3 de 15 cm de espesor.

5. Paredes interiores:

Paneles SIP de 124 mm con aislamiento de poliestireno PPS-20 (EPS).

GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS



MATERIALES

01

PAREDES EXTERIORES



LUCIDO CON MONOCAPA

02

SUELO



PORCELANICO 59.5X59.5CM
13€ M2



EXTERIOR PORCELÁNICO 45X45CM
12€ M2

03

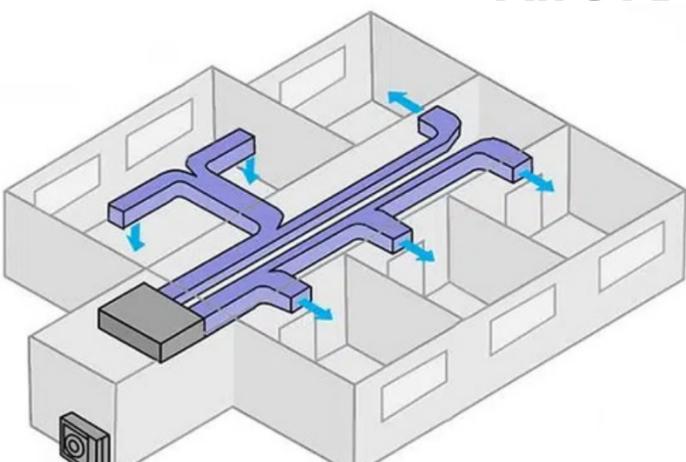
TECHO EXTERIOR



TEJA HORMIGON VIMONT 42X33CM

04

Aire A/C Por Conductos



Menor del 55% de la media
Entre el 55% y 75%
Entre el 75% y 90%
Entre el 90% y 100%
Entre el 100% y 110%
Entre el 110% y 125%
Mayor del 125%

05

PAREDES INTERIORES



PINTURA



PLADUR 13 MM



GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

6. Decoración de paredes interiores:

- Placas de pladur y instaladas sobre estructura , terminado y pintado.

7. Decoración de techos interiores:

-Placas de pladur instaladas sobre estructura, terminado y pintado

8. Acabado de habitaciones:

- Colocación de suelo , parquet laminado o baldosas cerámicas.

9. Puertas:

- Puertas de entrada fabricadas con materiales de calidad en metal para mayor resistencia y seguridad.

Las puertas interiores MDF.

10. Ventanas:

- Ventanas PVC de muy alta calidad con triple acristalamiento para mayor aislamiento térmico y acústico.

11. Decoración baños y cocinas:

- Revestimientos de paredes y suelos que cumplan requisitos de resistencia y humedad. La instalación terminada de sanitarios, grifos, lavabos, duchas y bañeras.


GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS



06

PAREDES INTERIORES



PLADUR 13 MM



PINTURA

TECHOS INTERIORES



PINTURA



PLADUR 13 MM

08

GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

HABITACIONES INTERIORES



09

PUERTAS



PUERTA
ACORAZADA VT5
650€



PUERTA
LACADA BLANCA LU5 62,5 CM
160€

10

VENTANAS



15 M2 VENTANAS
INCLUIDO EN PRECIO



GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS



12. Electricidad:

- Cableado con interruptores, tomas y cuadro eléctrico. La correcta instalación de la red eléctrica y el uso de materiales confiables es un elemento importante de seguridad.

13. Revestimiento de fachada:

- Enlucido exterior con mortero de cemento blanco terminado con dos capas de pintura resistente a la humedad.

14. Techo:

- Revestimiento teja cerámica

15. Cimentación

- Grosor 30cm

MATERIALES

11

BAÑOS Y COCINAS



BLANCO 61X45,2CM

149€



NEGRO 80X140X3CM

165€

TERMO ELÉCTRICO
150 LITRO 217€



COLUMNA DE DUCHA

99€



AZULEJO PASTA BLANCA 33.3X90CM 13€

12

ELECTRICIDAD



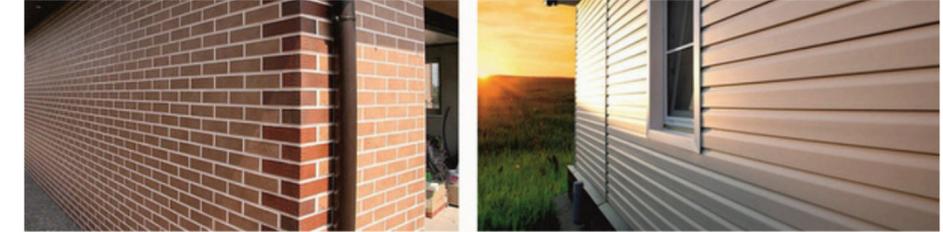
14

TECHO



13

FACHADA



15

CIMENTACIÓN



GLOBAL HOME

Estos son sólo los materiales principales y componentes básicos que se utilizan para terminar una casa construida con tecnología Eco-SIP.

La configuración final y la elección de materiales pueden variar según sus preferencias y presupuesto acordado.

Condiciones para la producción y construcción de una casa:

El tiempo de producción del kit es de 30 a 45 días.

Plazo de entrega 3-5 días

Plazo de construcción 60 a 90 días.

Pasos de pago:

1) 5% después de la firma del Acuerdo de Reserva (Desapoyo del proyecto en paneles SIP)

2) 25% 10 días antes del inicio de la producción del kit de casa (Los términos están especificados en el contrato)

3) 20% Después de la entrega del kit de la casa

4) 30% después de instalar el kit de casa (Tiempo de montaje 90 días)

5) 20% una vez finalizada la obra

GARANTÍA

1 año para los defectos en los acabados.

3 años para los defectos que afecten a la habitabilidad.

10 años para los defectos que afecten a la seguridad estructural del inmueble.



GLOBAL HOME
SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS

IMPERMEABILIZACIÓN





CONTACTO

GLOBAL HOME

SERVICIOS GLOBALES INMOBILIARIOS



España Portugal

***Luis Manuel
Parra***



+34 644.28.19.10



info@lacasamodular.es



www.lacasamodular.es